

OGGETTO: MULTISERVIZIO TECNOLOGICO E FORNITURA DI VETTORI ENERGETICI AGLI IMMOBILI IN PROPRIETA' O NELLA DISPONIBILITA' DELLE AZIENDE SANITARIE DELLA REGIONE LAZIO - Lotto n. 2 - C.I.G.: 5699432811 - ASL Rieti C.I.G. (derivato): 7223759282

COMMITTENTE: ASL RIETI
IMPRESA: GUERRATO S.p.A.

CERTIFICATO DI PAGAMENTO N. 7/2021

PER IL PAGAMENTO DI EURO: € **1 169 817,28** di competenza del **3°Trim** Anno **2021**

CANONE ANNUO 2021 dal 01/01/2021 al 31/12/2021	ASL Rieti PO Rieti	ASL Rieti PO Magliano	ASL Rieti Distretti	ASL Rieti Distretti Gasolio	Quota Franchigia	ASL Rieti TOTALE	Moltipl. 2021	TOTALE CANONE con REVISIONE 2021
Servizio di aggiornamento del censimento per il sistema edificio impianto (A)	€ 28 270,31	€ 5 539,68	€ 20 564,66	€ 197,91	€ -	€ 54 572,57	1,000000	€ 54 572,57
Servizio di climatizzazione invernale (B) - METANO	€ 1 254 012,78	€ 189 884,15	€ 536 640,38	€ -	-€ 20 326,10	€ 1 980 537,31	0,920435	€ 1 693 073,41
Servizio di climatizzazione invernale (B) - GASOLIO	€ -	€ -	€ -	€ 2 951,07	-€ 30,88	€ 2 951,07	0,920435	€ 2 573,25
Servizio di fornitura del vapore e dell'acqua calda sanitaria © METANO	€ 286 185,23	€ 16 962,36	€ 71 190,88	€ -	-€ 3 842,58	€ 374 338,48	0,920435	€ 320 005,34
Servizio di fornitura del vapore e dell'acqua calda sanitaria © GASOLIO	€ -	€ -	€ -	€ 2 348,49	-€ 24,57	€ 2 348,49	0,920435	€ 2 047,82
Servizio di climatizzazione estiva (D)	€ 76 313,83	€ 13 268,53	€ 46 222,58	€ 57,90	-€ 4 174,76	€ 135 862,83	0,997887	€ 139 207,32
Servizio di gestione dell'impianto elettrico e di illuminamento (E)	€ 505 497,43	€ 111 917,56	€ 122 242,90	€ 384,66	-€ 22 747,04	€ 740 042,54	0,997887	€ 758 259,91
Servizio di fornitura di energia elettrica (F)	€ 1 041 767,05	€ 109 678,75	€ 268 989,53	€ -	-€ -	€ 1 420 435,32	0,865362	€ 1 334 806,90
Servizio di gestione degli impianti speciali (G)	€ 145 457,31	€ 34 200,75	€ 131 356,04	€ 1 519,65	-€ 9 606,39	€ 312 533,75	0,997887	€ 320 227,29
Servizio di gestione impianto idrico	€ 47 664,73	€ 9 559,60	€ 30 881,35	€ 333,69	-€ 2 717,95	€ 88 439,37	0,997887	€ 90 616,45
Servizio di fornitura di Acqua	€ 86 030,56	€ 22 849,12	€ 40 634,71	€ -	-€ -	€ 149 514,39	1,007077	€ 193 269,65
					-€ 63 470,27	€ 5 261 576,13		€ 4 908 659,92

IL SOTTOSCRITTO RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

Ing. ANTONINO GERMOLE'

VISTO: il Contratto sottoscritto digitalmente dalla parti in data 26/02/2020 con il quale la GUERRATO S.p.A. risulta l'esecutore del servizio in oggetto; Verificato il calcolo dei corrispettivi sopra riportato in forma riepilogativa, derivante dal recepimento degli indici revisionali per l'anno 2021 "Revisione Prezzi 2021" - giusta nota Regione Lazio prot. n. U.0417476 del 10.05.2021.

RISULTANDO dalla contabilità sino ad oggi che l'ammontare dei lavori eseguiti e delle spese fatte è quello di seguito riportato:

n.	Competenza	data	importo
1/2020	1°Trim 2020	30-apr-20	1 249 004,47 €
2/2020	2°Trim 2020	31-lug-20	1 281 301,74 €
3/2020	3°Trim 2020	31-ott-20	1 274 235,86 €
4/2020	4°Trim 2020	31-dic-20	862 629,87 €
5/2021	1°Trim 2021	31-mar-21	1 274 982,32 €
6/2021	2°Trim 2021	30-giu-21	1 203 659,10 €
	3°Trim 2021		
	4°Trim 2021		
	1°Trim 2022		
	2°Trim 2022		
	3°Trim 2022		
	4°Trim 2022		
	1°Trim 2023		
	2°Trim 2023		
	3°Trim 2023		
	4°Trim 2023		
	1°Trim 2024		
	2°Trim 2024		
	3°Trim 2024		
	4°Trim 2024		
	1°Trim 2025		
	2°Trim 2025		
	3°Trim 2025		
	4°Trim 2025		
TOTALE :			7 145 813,36 €
Anticipazione			

Lavori e somministrazioni	€ 1 227 164,98
Cessione quota GSE fotovoltaico Passo Corese	€ -
Cessione quota di produzione Imp.Trigenerazione (16%) dal 01/07/2021 al 30/09/21	€ -
Competenza Manut. specialistica relli fognarie e depuratore 7°CP - 3°Trim.2021	€ 18 073,20

SOMMANO importi soggetti a ritenute euro

€ 1 245 238,18

IMPORTI NON SOGGETTI A RITENUTE

€ -

SOMMANO importi NON soggetti a ritenute euro

€ -

DETRAZIONI

Ritenuta per infortuni 0,5% (3° trimestre 2021)	-€ 6 226,19
Rata n.1. di n.2 - Conguaglio Rev. Prezzi 2021 su I Trimestre (Cert. Pagamento n. 5/2021) per un totale di € 93.774,28	-€ 46 887,14
Recupero per franchigia (valore trimestrale)	-€ 15 867,57
Recupero per penali applicate - dal 01.07.2021 sino al 30.09.2021	-€ 6 440,00

SOMMANO LE DETRAZIONI EURO

-€ 75 420,90

CREDITO Impresa Netto IVA arrotond. alla 2ª cifra decim. per IVA al 0%

€ -

TOTALE GENERALE

€ 1 169 817,28

Rieti li: 30/09/2021

CERTIFICA

Che ai termini degli Articoli 8 e 9 dello Schema di Contratto (Allegato 4 al Disciplinare di Gara) si può provvedere alla liquidazione all'impresa della rata pari ad un importo di :

Euro € **1 169 817,28**

Diconsi: (unmillionecentosessantanovemilaottocentodiciassette/28)

GUERRATO S.p.A.
Il Responsabile di Area



ASL RIETI
Il Responsabile Unico del Procedimento
Ing. Antonino Geromole'

(Signature)

Azienda Sanitaria Locale Rieti
UOC Tecnico Patrimoniale
Responsabile Ing. Antonino GERMOLE'

De Marco Sergio
D.E.C.
J.O.C. Tecnico Patrimoniale
A.S.L. Rieti
ASL RIETI

Il Direttore dell'Esecuzione del Contratto
Per. Ind. Sergio De Marco

(Signature)

ALLEGATO 1 di 2 al CERTIFICATO DI PAGAMENTO N°7 DEL 3° TRIMESTRE 2021

Anno 2021 dal 01/01/2021 al 31/12/2021	ASL Rieti - Canone Revisionato 2021 (con indici 2021)											
	ASL Rieti PO RIETI	ASL Rieti PO MAGLIANO	ASL Rieti MATTEUCCI	ASL Rieti P. MIRTETO	ASL Rieti Distretti	ASL Rieti Distretti Gasolio	ASL Rieti AMATRICE	ASL Rieti ACCUMULI	ASL Rieti CORVARO	ASL Rieti Casa delle Suore - Piazza Veterano dello Sport RI	ASL Rieti REMS - Tavola D'Argento	ASL Rieti TOTALE
Canone annuo per il servizio di aggiornamento del censimento per il sistema edificio impianto (A)	€ 28 270,31	€ 5 539,68	€ 3 715,71	€ 4 468,12	€ 11 405,68	€ 197,91	€ 231,69	€ 164,47	€ 43,60	€ 140,10	€ 395,29	€ 54 572,57
Canone annuo per il servizio di climatizzazione invernale (B) - METANO	€ 1 071 999,85	€ 162 323,53	€ 47 609,95	€ 231 732,68	€ 167 362,74	€ -	€ 2 469,25	€ 1 817,28	€ 238,38	€ 1 537,07	€ 5 982,67	€ 1 693 073,41
Canone annuo per il servizio di climatizzazione invernale (B) - GASOLIO	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ 2 573,25	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ 2 573,25
Canone annuo per il servizio di produzione e fornitura del vapore e dell'acqua calda sanitaria © METANO	€ 244 647,05	€ 14 500,37	€ 8 943,28	€ 14 635,40	€ 28 304,80	€ -	€ 727,10	€ 436,26	€ 72,71	€ 218,13	€ 7 520,25	€ 320 005,34
Canone annuo per il servizio di produzione e fornitura del vapore e dell'acqua calda sanitaria © - GASOLIO	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ 2 047,82	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ 2 047,82
Canone annuo per il servizio di climatizzazione estiva (D)	€ 78 192,42	€ 13 595,16	€ 4 668,39	€ 15 182,18	€ 21 490,03	€ 59,32	€ 1 346,23	€ 673,11	€ -	€ -	€ 4 000,49	€ 139 207,32
Canone annuo per il servizio di gestione dell'impianto elettrico e di illuminamento (E)	€ 517 941,08	€ 114 672,59	€ 6 914,14	€ 90 348,42	€ 25 756,07	€ 394,13	€ 536,80	€ 416,94	€ 98,35	€ 249,82	€ 931,58	€ 758 259,91
Canone annuo per il servizio di fornitura di energia elettrica (F)	€ 978 965,97	€ 103 066,96	€ 20 436,14	€ 27 858,73	€ 181 304,02	€ -	€ 3 109,80	€ 2 207,55	€ 585,15	€ 688,93	€ 16 583,65	€ 1 334 806,90
Canone annuo per il servizio di gestione degli impianti speciali (G)	€ 149 037,98	€ 35 042,66	€ 14 882,79	€ 18 710,16	€ 90 706,70	€ 1 557,06	€ 275,63	€ 234,19	€ 87,46	€ 10,36	€ 9 682,30	€ 320 227,29
Canone annuo per il servizio di gestione impianto idrico - (Tariffa a risultato per fruizione impianti e tariffa per impianti depurazione acque)	€ 48 838,08	€ 9 794,92	€ 6 419,03	€ 3 592,12	€ 19 945,79	€ 341,90	€ 400,25	€ 284,13	€ 75,31	€ 242,03	€ 682,88	€ 90 616,45
Canone annuo per il servizio di fornitura di Acqua	€ 111 207,33	€ 29 535,90	€ 2 187,58	€ 8 563,54	€ 35 526,76	€ -	€ 786,35	€ 916,65	€ 147,96	€ 434,33	€ 3 963,26	€ 193 269,65
	€ 3 229 100,07	€ 488 071,78	€ 115 777,00	€ 415 091,35	€ 581 802,58	€ 7 171,39	€ 9 883,09	€ 7 150,57	€ 1 348,92	€ 3 520,78	€ 49 742,38	€ 4 908 659,92

Stralcio comunicazione Regione Lazio prot. 359011 del 21/04/2021 con indici revisionali per fatturazione canone multiservizio tecnologico relativo all'anno 2021

Servizio	Censimento	Clim. Inv. E ACS Gasolio	Clim. Inv. E ACS Gas Naturale	Clim. Estiva	Elettrico e Illuminament o	Energia Elettrica	Imp. Spec.	Idro Sanitario	Acqua
	A	B, C	B, C	D	E	F	G	H	H
Indici 2021	1,000000	0,920435	0,920435	0,997887	0,997887	0,865362	0,997887	0,997887	1,007077

Rieti, li 30/09/2021

A.S.L. Rieti
U.O.C. Tecnico Patrimoniale
D.E.C.
De Marco Sergio

Il DEC
Per.Ind. Sergio De Marco



Guerrato S.p.A.
il responsabile di commessa

Azienda Sanitaria Locale Rieti
UOC Tecnico Patrimoniale
Responsabile Ing. Antonino GERMOLE'

Ing. Antonino Germolè

ALLEGATO 2 di 2 al CERTIFICATO DI PAGAMENTO N°7 DEL 3° TRIMESTRE 2021

Anno 2021 dal 01/01/2021 al 31/12/2021	ASL Rieti - Franchigia											Fattore di moltiplicazione per il calcolo franchigia	
	ASL Rieti PO RIETI	ASL Rieti PO MAGLIANO	ASL Rieti MATTEUCCI	ASL Rieti P. MIRTETO	ASL Rieti Distretti	ASL Rieti Distretti Gasolio	ASL Rieti AMATRICE	ASL Rieti ACCUMULI	ASL Rieti CORVARO	ASL Rieti Casa delle Suore - Piazza Veterano dello Sport RI	ASL Rieti REMS - Tavola D'Argento		ASL Rieti TOTALE
Canone annuo per il servizio di aggiornamento del censimento per il sistema edificio impianto (A)	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	0%
Canone annuo per il servizio di climatizzazione invernale (B) - METANO	€ 12 864,00	€ 1 947,88	€ 571,32	€ 2 780,79	€ 2 008,35	€ -	€ 34,66	€ 25,51	€ 3,35	€ 18,44	€ 71,79	€ 20 326,10	3%
Canone annuo per il servizio di climatizzazione invernale (B) - GASOLIO	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ 30,88	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ 30,88	3%
Canone annuo per il servizio di produzione e fornitura del vapore e dell'acqua calda sanitaria © METANO	€ 2 935,76	€ 174,00	€ 107,32	€ 175,62	€ 339,66	€ -	€ 10,21	€ 6,12	€ 1,02	€ 2,62	€ 90,24	€ 3 842,58	3%
Canone annuo per il servizio di produzione e fornitura del vapore e dell'acqua calda sanitaria © - GASOLIO	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ 24,57	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ 24,57	3%
Canone annuo per il servizio di climatizzazione estiva (D)	€ 2 345,77	€ 407,85	€ 140,05	€ 455,47	€ 644,70	€ 1,78	€ 39,42	€ 19,71	€ -	€ -	€ 120,01	€ 4 174,76	3%
Canone annuo per il servizio di gestione dell'impianto elettrico e di illuminamento (E)	€ 15 538,23	€ 3 440,18	€ 207,42	€ 2 710,45	€ 772,68	€ 11,82	€ 15,72	€ 12,21	€ 2,88	€ 7,49	€ 27,95	€ 22 747,04	3%
Canone annuo per il servizio di fornitura di energia elettrica (F)	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	0%
Canone annuo per il servizio di gestione degli impianti speciali (G)	€ 4 471,14	€ 1 051,28	€ 446,48	€ 561,30	€ 2 721,20	€ 46,71	€ 8,07	€ 6,86	€ 2,56	€ 0,31	€ 290,47	€ 9 606,39	3%
Canone annuo per il servizio di gestione impianto idrico - (Tariffa a risultato per fruizione impianti e tariffa per impianti depurazione acque)	€ 1 465,14	€ 293,85	€ 192,57	€ 107,76	€ 598,37	€ 10,26	€ 11,72	€ 8,32	€ 2,21	€ 7,26	€ 20,49	€ 2 717,95	3%
Canone annuo per il servizio di fornitura di Acqua	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	0%
	€ 39 620,05	€ 7 315,05	€ 1 665,17	€ 6 791,40	€ 7 084,97	€ 126,02	€ 119,79	€ 78,73	€ 12,01	€ 36,13	€ 620,95	€ 63 470,27	

Rieti, li 30/09/2021

A.S.L. Rieti
J.O.C. Tecnico Patrimoniale
D.E.C.

De Marco Sergio

Il DEC
Per.Ind. Sergio De Marco



Guerrato S.p.A.
il responsabile di commessa

Azienda Sanitaria Locale Rieti
UOC Tecnico Patrimoniale
Responsabile Ing. Antonino GERMOLE'

Ing. Antonino Gerbole'

Durc On Line

Numero Protocollo	INAIL_29545541	Data richiesta	10/10/2021	Scadenza validità	07/02/2022
-------------------	----------------	----------------	------------	-------------------	------------

Denominazione/ragione sociale	GUERRATO SPA
Codice fiscale	00099440299
Sede legale	VIALE DELLE INDUSTRIE, 8 45100 ROVIGO (RO)

Con il presente Documento si dichiara che il soggetto sopra identificato **RISULTA REGOLARE** nei confronti di

I.N.P.S.
I.N.A.I.L.
CNCE

Il Documento ha validità di 120 giorni dalla data della richiesta e si riferisce alla risultanza, alla stessa data, dell'interrogazione degli archivi dell'INPS, dell'INAIL e della CNCE per le imprese che svolgono attività dell'edilizia.